



ОБЩЕСТВЕННАЯ ПАЛАТА ГОРОДСКОГО ОКРУГА ИСТРА

Истра, ул. Гл. конструктора Адасько, д. 9, офис 12, тел.: 8 (495) 994-62-29. www.istra-adm.ru e-mail: obch.palata-istra@yandex.ru

Резолюция

расширенного заседания комиссии по возрождению культурного наследия и архитектурному облику городов Общественной палаты городского округа Истра

г. Истра

15 июня 2018 г.

Место проведения: г. Истра, ул. Спортивная, д. 1, мкрн. Полево (спортивный комплекс “Арена-Истра”, 3 этаж, комната № 325).

Дата и время проведения: 15 июня 2018 года, 16.00.

Количество участников: 20

В работе приняли участие члены Общественной палаты городского округа Истра, представители муниципального учреждения культуры и туризма “Истринский культурно-досуговый комплекс”, представители Управления по культуре, спорту, туризму и работе с молодёжью Администрации городского округа Истра, представители территориальных управлений Администрации городского округа Истра, представители Московской областной общественной организации по развитию и поддержке местного самоуправления “Наш район”, представители СМИ.

В рамках расширенного заседания Комиссии по возрождению культурного наследия и архитектурному облику городов в повестку был внесён вопрос № 6.

Участниками были обсуждены вопросы:

1. Общественное обсуждение концепции развития городского парка в г. Истре.
2. Общественное обсуждение концепции развития городского парка в г. Дедовске.

3. Общественное обсуждение концепции развития сквера в с. Павловская Слобода.
4. О функциональном зонировании в границах населённого пункта – с. Павловская Слобода проекта генерального плана городского округа Истра и планируемом размещении объектов физкультурно-оздоровительного назначения.
5. О функциональном зонировании в границах населённого пункта – с. Лучинское проекта генерального плана городского округа Истра в связи с сохранением объектов культурного наследия и их приспособлением к современному использованию.
6. О результатах сбора замечаний для проекта генерального плана городского округа Истра Московской области в части уточнения списка объектов культурного наследия (памятников истории и культуры), расположенных на территории городского округа Истра, с целью приведения его в соответствие с действующими данными государственного учёта объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) Московской области.
7. О функциональном зонировании в границах населённого пункта – д. Хованское проекта генерального плана городского округа Истра в связи с сохранением объектов культурного наследия и их приспособлением к современному использованию.
8. Об организации пешеходного и автомобильного движения на ул. Юбилейная, ул. Панфилова в г. Истре, ул. 1-я Волоколамская в г. Дедовске, ул. Фестивальная, ул. Ключевая в д. Подпорино, СНТ “Арсеналец-2”, СНТ “Истра”, д. Киселёво, д. Котово, д. Крючково, д. Лужки, д. Лукино.
9. Результаты общественного контроля за сохранением выявленных объектов культурного наследия “Курганный могильник (15 насыпей)” в д. Филатово и “Дом начального женского училища” в пос. Пионерский, объекта археологического наследия “Некрополь церкви Рождества Пресвятой Богородицы в Онуфриеве”.

По первому вопросу выступил заместитель директора МУКТ “Истринский КДК” **Соловьёв Андрей Валентинович.**

По итогам общественных обсуждений вопроса № 1 комиссия постановила:

1. Представленную концепцию зонирования Истринского городского парка одобрить с учётом внесённых в настоящую резолюцию предложений и замечаний и

направить их в составе резолюции руководителю Администрации городского округа Истра Московской области А. Г. Дунаеву, в Управление по культуре, спорту, туризму и работе с молодёжью Администрации городского округа Истра (далее – Управление) на имя начальника Управления Е. В. Бузлаевой.

2. Внести в концепцию следующие предложения и замечания:

2.1. Провести комплексное геодезическое, гидротехническое обследование оврага и территории парка.

2.2. Провести работы по созданию проектно-сметной документации проекта реконструкции парка, включая инженерные решения по ликвидации или укреплению оврага.

2.3. Выполнить геодезические, инженерные, гидротехнические, строительные работы по ликвидации или укреплению оврага.

2.4. При реализации концепции разработать дендрологический паспорт (план) городского парка с учётом существующих древесно-кустарниковых насаждений, при выпиловке деревьев и кустарников (санационном удалении сухостоя, больных деревьев) учесть сложившиеся визуальные связи (аллейную планировку по существующей дорожно-тропиночной сети), произвести лесовосстановительные работы.

2.5. Предусмотреть строительство велосипедных дорожек параллельно существующим пешеходным дорожкам при наличии технической возможности и без ущерба для сложившихся визуальных связей.

2.6. При строительстве административного корпуса предусмотреть размещение поста охраны.

2.7. При строительстве административного корпуса учитывать нормы градостроительного регулирования согласно Приказу Министерства культуры Российской Федерации от 07.09.2017 г. № 1497 «О включении выявленного объекта культурного наследия в виде достопримечательного места “Религиозно-историческое место: Русская Палестина” (Московская область, Истринский район) в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия

федерального значения, а также об утверждении границ, требований к осуществлению деятельности и градостроительным регламентам в границах его территории».

2.8. При строительстве административного корпуса учесть возможность посещения парка несовершеннолетними, обучающимися в МДОУ “Центр развития ребёнка – детский сад № 21”.

2.9. При благоустройстве предлагаемой концепцией зоны воинской славы предусмотреть карманы на пешеходных дорожках для последующей установки памятников-бюстов Героям Советского Союза, которые родились или длительное время проживали на территории Истринского городского округа.

2.10. При благоустройстве предлагаемой концепцией зоны воинской славы предусмотреть размещение памятного знака героям локальных войн, проходивших на территории Российской Федерации и стран Содружества независимых государств.

2.11. При строительстве смотровой площадки с библиотекой учитывать нормы градостроительного регулирования согласно Приказу Министерства культуры Российской Федерации от 07.09.2017 г. № 1497 «О включении выявленного объекта культурного наследия в виде достопримечательного места “Религиозно-историческое место: Русская Палестина” (Московская область, Истринский район) в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия федерального значения, а также об утверждении границ, требований к осуществлению деятельности и градостроительным регламентам в границах его территории».

2.12. При проектировании и строительстве сценического комплекса с подиумом в предлагаемой концепцией концертно-развлекательной зоне предусмотреть стилистически нейтральное колористическое решение данного нестационарного объекта.

2.13. Произвести имущественную оценку ценного градоформирующего объекта (согласно Приказу Министерства культуры Российской Федерации от 07.09.2017 г. № 1497 «О включении выявленного объекта культурного наследия в виде достопримечательного места “Религиозно-историческое место: Русская Палестина” (Московская область, Истринский район) в единый государственный реестр объектов

культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия федерального значения, а также об утверждении границ, требований к осуществлению деятельности и градостроительным регламентам в границах его территории») “Пилоны въездных ворот бывшего Воскресенского приходского училища” (г. Истра, ул. Первомайская, крайняя юго-восточная поворотная точка участка с кадастровым номером 50:08:0010405:110 с назначением “культурное развитие”, в 1 м. северо-северо-восточнее участка с кадастровым номером 50:08:0010405:25), определить балансодержателя имущественного объекта, производить текущий и капитальный ремонт ценного градоформирующего объекта, рассмотреть возможность воссоздания в рамках регенерации историко-градостроительной среды достопримечательного места “Религиозно-историческое место: Русская Палестина” утраченных парных пилонов в 2 м. севернее ценного градоформирующего объекта в качестве элементов благоустройства в составе ограждения участка с кадастровым номером 50:08:0010405:110 (вдоль Волоколамского шоссе).

2.14. При проведении противозерозионных работ в овраге на территории Истринского городского парка обеспечить сохранность выявленного объекта культурного наследия “Селище Истринское (территория городского парка, левый берег реки Истры)”, на основании ст. 28, 30, 31, 32, 36, 45.1 Федерального закона № 73-ФЗ “Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации) обеспечить проведение государственной историко-культурной экспертизы путём археологических натурных исследований в виду планируемых земельных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ в целях обеспечения сохранности выявленного объекта культурного наследия.

2.15. Предусмотреть возможность установки малой архитектурной формы вблизи выявленного объекта культурного наследия “Селище Истринское” – памятного знака (стенда) “Изразцовая карта Русской Палестины” в виду нахождения на месте селища средневековой мастерской по изготовлению керамических изразцов, использовавшихся в частности при строительстве объектов Воскресенского Ново-Иерусалимского монастыря.

2.16. При проектировании и строительстве лестничных спусков предусмотреть дублирование проектируемых лестниц пандусами для маломобильных групп населения.

2.17. При проектировании и строительстве лестничных спусков на территории Истринского городского парка предусмотреть уклон пандусов для маломобильных групп населения не более 1:20 согласно Своду правил 59.13330.2012 “Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения”.

2.18. Внести в концепцию развития Истринского городского парка изменения в части визуальных предложений по установке парковых скамеек и предусмотреть установку парковых скамеек только со спинкой в виду учёта потребностей маломобильных групп населения.

2.19. Внести в концепцию развития Истринского городского парка изменения в части размещения большего количества нестационарных модульных туалетов, чем предложено рассматриваемой концепцией, и предусмотреть установку нестационарных модульных туалетов в прилегании к не менее чем двум входам в парк.

2.20. После монтажа веревочного парка, предлагаемого рассматриваемой концепцией в рамках функциональной зоны отдыха с детьми, предусмотреть возможность аутсорсинга веревочного парка (“панда-парка”) лицензированной организацией, обеспечивающей двойную линию страховки при эксплуатации веревочного парка, с сертифицированными креплениями, не представляющими угрозу для жизни и здоровья несовершеннолетних и безопасных при нагрузке на стволы деревьев.

2.21. Согласно Приказу Министерства культуры Российской Федерации от 07.09.2017 г. № 1497 «О включении выявленного объекта культурного наследия в виде достопримечательного места “Религиозно-историческое место: Русская Палестина” (Московская область, Истринский район) в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия федерального значения, а также об утверждении границ, требований к осуществлению деятельности и градостроительным регламентам в границах его территории», Постановлению Правительства Московской области от 22.04.2011 г. № 363/14 “Об утверждении зон

охраны объекта культурного наследия федерального значения – ансамбля Ново-Иерусалимского монастыря, XVII-XIX в. в городе Истре Московской области”, в соответствии с санитарно-эпидемиологическими правилами “Зоны санитарной охраны источников питьевого водоснабжения города Москвы” при проектировании и строительстве пляжа на береговой линии реки Истры в границах участка с кадастровым номером 50:08:0010405:110 использовать некапитальные деревянные мостки на металлических конструкциях, размещение которых не предполагает изменение береговой линии, является колористически нейтральным в зоне охраняемого природного ландшафта объекта культурного наследия федерального значения.

По второму вопросу выступил председатель Комиссии по возрождению культурного наследия и архитектурному облику городов Общественной Палаты городского округа Истра **Косенков Константин Борисович**.

По итогам общественных обсуждений вопроса № 2 комиссия постановила:

1. Представленную концепцию развития Дедовского городского парка одобрить с учётом внесённых в настоящую резолюцию предложений и замечаний и направить их в составе резолюции руководителю Администрации городского округа Истра Московской области А. Г. Дунаеву, в Управление по культуре, спорту, туризму и работе с молодёжью Администрации городского округа Истра (далее – Управление) на имя начальника Управления Е. В. Бузлаевой, в территориальное управление Дедовск городского округа Истра Московской области на имя начальника территориального управления Дедовск Н. А. Ботвининой.

2. Внести в концепцию следующие предложения и замечания:

2. 1. В соответствии с историческим сложившимся дендрологическим составом парка Дедовской ткацко-прядильной фабрики предусмотреть минимальное вмешательство в существующую систему визуальных связей парка, разработать дендрологический паспорт (план) парка с учётом существующих древесно-кустарниковых насаждений, при выпиловке деревьев и кустарников (санационном

удалении сухостоя, больных деревьев) учесть сложившиеся визуальные связи (аллейную планировку по существующей дорожно-тропиночной сети).

2. 2. На основании существующего межевания парка произвести кадастровые работы по определению границ территории парка и привести их в соответствие с функциональным зонированием территории в границах населённого пункта – г. Дедовск по проекту генерального плана городского округа Истра (зона озеленённых и благоустроенных территорий).

2. 3. Произвести инвентаризацию имущества, находящегося на территории парка (детский городок, парковые скамейки, памятный знак – металлический стенд об истории парка, металлическая ограда парка, опоры уличного освещения, светильники на опорах).

2. 4. Определить балансодержателя парка и находящихся на его территории имущественных объектов.

2. 5. Рассмотреть возможность обеспечения хозяйственного ведения в отношении имущества парка путём определения данного имущества на баланс муниципального учреждения культуры “Дедовский культурно-досуговый комплекс”.

2. 6. Рассмотреть возможность размещения веревочного парка в лесопарковой части территории (вблизи д. 16а по ул. Гагарина в границах населённого пункта – г. Дедовск), предусмотреть возможность аутсорсинга веревочного парка (“панда-парка”) лицензированной организацией, обеспечивающей двойную линию страховки при эксплуатации веревочного парка, с сертифицированными креплениями, не представляющими угрозу для жизни и здоровья несовершеннолетних и безопасных при нагрузке на стволы деревьев.

2. 7. Разместить модульную сценическую конструкцию (административное сооружение) на площадке, до начала 1990-х годов занимаемой некапитальным сооружением (эстрадой) и в настоящий момент не используемой.

2. 8. Произвести демонтаж и замену парковых скамеек вблизи летней сцены МУК “Дедовский культурно-досуговый комплекс” на соответствующие ГОСТ 19917-93.

2. 9. Произвести демонтаж и замену парковых скамеек по аллее отдыха (вход в парк – клумба) на соответствующие ГОСТ 19917-93, предусмотреть установку парковых скамеек только со спинкой в виду учёта потребностей маломобильных групп населения.

2. 10. Разработать проект оформления входной группы в парк со стороны ул. Клубная в границах населённого пункта – г. Дедовск с учётом существующих ограждений и возможностью строительства входных столбов, размещения вывески-указателя о входе в парк.

2. 11. Обеспечить работы по гравийной и песчаной отсыпке дорожно-тропиночной сети лесопарковой части территории.

2. 12. Обеспечить оформление дорожно-тропиночной сети в едином визуальном стиле в части мощения плиткой, при капитальном ремонте существующих пешеходных дорожек с мощением, так и при демонтаже асфальтового покрытия и замене его на мощение.

2. 13. Обеспечить работы по монтажу некапитальных сооружений для отдыха населения (беседок) на территории парка в рамках регенерации исторической среды (воссоздание утраченных павильонов-беседок на территории парка).

2. 14. Обеспечить работы по водоотведению в лесопарковой части территории в виду её существенного обводнения в весенний, летний и осенний период путём обустройства дренажных канав.

2. 15. Обеспечить размещение нестационарного модульного туалета на территории парка.

2. 16. Обеспечить работы по установке видеонаблюдения по программе безопасности Московской области на основных объектах инфраструктуры отдыха населения.

2. 17. Обеспечить работы по монтажу зоны воркаута.

По третьему вопросу выступил участник Московской областной общественной организации по развитию и поддержке местного самоуправления “Наш район” **Конопатов Ярослав Александрович.**

По итогам общественных обсуждений вопроса № 3 комиссия постановила:

1. Представленную концепцию развития сквера в селе Павловская Слобода одобрить с учётом внесённых в настоящую резолюцию предложений и замечаний и направить их в составе резолюции руководителю Администрации городского округа Истра Московской области А. Г. Дунаеву, в Управление по культуре, спорту, туризму и работе с молодёжью Администрации городского округа Истра (далее – Управление) на имя начальника Управления Е. В. Бузлаевой, в территориальное управление Павло-Слободское городского округа Истра Московской области на имя начальника территориального управления Павло-Слободское Н. В. Гузенко.

2. Внести в концепцию следующие предложения и замечания:

2. 1. В соответствии с исторически сложившимся дендрологическим составом сквера предусмотреть минимальное вмешательство в существующую систему визуальных связей парка, разработать дендрологический паспорт (план) парка с учётом существующих древесно-кустарниковых насаждений, при выпилровке деревьев и кустарников (санационном удалении сухостоя, больных деревьев) учесть сложившиеся визуальные связи (аллейную планировку по существующей дорожно-тропиночной сети).

2. 2. В рамках ландшафтных работ обеспечить обустройство зелёных стен (шпалер) из многолетних кустарников, образующих боскеты кабинетного типа, расположенные по основным периметрам сквера.

2. 3. Обеспечить работы по межеванию территории сквера и привести их в соответствие с функциональным зонированием территории в границах населённого пункта – с. Павловская Слобода по проекту генерального плана городского округа Истра (зона объектов физической культуры и массового спорта).

2. 4. Обеспечить работы по кадастровому учёту территории сквера с присвоением кадастрового номера и внесением сведений в Государственный кадастр недвижимости.
2. 5. Произвести инвентаризацию имущества, находящегося на территории сквера (детский городок, городок для воркаута, сценический комплекс, парковые скамейки, металлическая ограда парка, опоры уличного освещения, светильники на опорах, футбольное поле, беговая дорожка, спортивная площадка с искусственным покрытием, опоры уличного освещения на площадке с искусственным покрытием,).
2. 6. Определить балансодержателя сквера и находящихся на его территории имущественных объектов, включая спортивные объекты и футбольное поле.
2. 7. Обеспечить работы по строительству дополнительных дорожек между основными периметрами для увеличения доступности уже имеющихся основных инфраструктурных объектов на территории сквера.
2. 8. Обеспечить работы по реконструкции существующих опор уличного освещения и установке дополнительных опор уличного освещения.
2. 9. Обеспечить работы по установке видеонаблюдения по программе безопасности Московской области на основных объектах инфраструктуры отдыха населения в сквере.
2. 10. Обеспечить работы по капитальному ремонту зоны воркаута.
2. 11. Обеспечить экспертизу и работы по реконструкции и замене покрытия футбольного поля, ремонт или замену оборудования и конструкций.
2. 12. Обеспечить работы по ремонту (восстановлению) покрытия на беговой дорожке вокруг футбольного поля.
2. 13. Обеспечить работы по монтажу некапитальных ограждений футбольного поля.
2. 14. Обеспечить работы по монтажу электронного или механического табло для отображения счёт и другой информации на футбольном поле.

2. 15. Обеспечить работы по ремонту площадки с искусственным покрытием, а именно конструктивные элементы ограждения площадки, покрытие площадки.

2. 16. Обеспечить работы по гидротехническому и геодезическому обследованию территории правого берега реки Истры в виду обвала грунта в прилегании к площадке с искусственным покрытием.

2. 17. Обеспечить противоэрозийные работы в прилегании к площадке с искусственным покрытием.

2. 18. Обеспечить работы по демонтажу и замене самодельного сценического комплекса на соответствующий ГОСТ.

2. 19. Обеспечить размещение нестационарного модульного туалета на территории сквера.

2. 20. Рассмотреть возможность и целесообразность размещения нестационарного торгового объекта на территории сквера.

2. 21. Обеспечить работы по ремонту (реконструкции) детских игровых комплексов, в частности на наиболее высоких объектах (детские горки) смонтировать перила и ограждения на лестницах.

2. 22. Обеспечить недопуск неустановленных лиц на нежилой объект по границе сквера во избежание травм и для недопущения актов вандализма.

2. 23. Обеспечить подготовку к молодёжному творческому конкурсу по визуальному оформлению нежилого объекта по границе парка силами учреждений культуры села Павловская Слобода.

По четвертому вопросу выступил председатель Комиссии по возрождению культурного наследия и архитектурному облику городов Общественной Палаты городского округа Истра **Косенков Константин Борисович**.

По итогам общественных обсуждений вопроса № 4 комиссия постановила:

1. На основании заключения по результатам публичных слушаний по проекту генерального плана городского округа Истра Московской области от 19. 04. 2018 г., резолюции Комиссии по возрождению культурного наследия и архитектурному облику городов Общественной Палаты городского округа Истра от 31.03.2018 г. (отразить на карте планируемого размещения объектов местного значения объект капитального строительства местного значения – объект спортивного назначения в границах населённого пункта – село Павловская Слобода, в границах кадастрового участка 50:08:0050335:610) внести в настоящую резолюцию следующие предложения и направить их в составе резолюции Направить настоящую резолюцию руководителю Администрации городского округа Истра Московской области А. Г. Дунаеву, в территориальное управление Павло-Слободское городского округа Истра Московской области на имя начальника территориального управления Павло-Слободское Н. В. Гузенко, в Отдел архитектуры и градостроительства (далее – Отдел) Управления градостроительства Администрации городского округа Истра на имя начальника Отдела А. В. Герасимова, в Территориальное управление городского округа Истра и ЗАТО Восход Главного управления архитектуры и градостроительства Московской области на имя начальника Территориального управления В. А. Баландина:

1. 1. В соответствии с действующим законодательством запросить программу комплексного развития территории в рамках исполнения генерального плана городского округа Истра после его принятия в части, касающейся данного вопроса.

1. 2. На основании неоднократных обращений жителей села Павловская Слобода в Общественную Палату городского округа Истра ходатайствовать о подготовке проекта строительства физкультурно-оздоровительного комплекса в границах населённого пункта – село Павловская Слобода.

2. Общественной Палате городского округа Истра обратиться для дальнейших консультаций по данному вопросу в Центр содействия строительству Московской области.

По пятому вопросу выступил председатель Комиссии по возрождению культурного наследия и архитектурному облику городов Общественной Палаты городского округа Истра **Косенков Константин Борисович**.

По итогам общественных обсуждений вопроса № 5 комиссия постановила:

1. На основании резолюции заседания комиссии по возрождению культурного наследия и архитектурному облику городов Общественной палаты городского округа Истра от 12 марта 2018 года и по итогам сбора замечаний для проекта генерального плана городского округа Истра Московской области в части уточнения списка объектов культурного наследия (памятников истории и культуры), расположенных на территории городского округа Истра, с целью приведения его в соответствие с действующими данными государственного учёта объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) Московской области внести в настоящую резолюцию следующие замечания и направить их в составе резолюции в Отдел архитектуры и градостроительства (далее – Отдел) Управления градостроительства Администрации городского округа Истра на имя начальника Отдела А. В. Герасимова, в Территориальное управление городского округа Истра и ЗАТО Восход Главного управления архитектуры и градостроительства Московской области на имя начальника Территориального управления В. А. Баландина:

– выделить функциональную зону специализированных социальных объектов в пределах кадастрового участка 50:08:0060324:157 с фактическим назначением “для религиозного использования”, из состава функциональной зоны иных природных территорий в виду нахождения на данном участке объекта, имеющего признаки объекта культурного наследия, “Часовня Св. Николая Чудотворца, 1875 г.”;

– объект, имеющий признаки объекта культурного наследия, “Часовня Св. Николая Чудотворца, 1875 г.”, расположенный в границах кадастрового участка 50:08:0060324:157, отразить в проекте генерального плана городского округа Истра на карте границ территории и зон охраны объектов культурного наследия, на карте зон с особыми условиями использования территорий и в иных материалах по обоснованию генерального плана городского округа Истра на основании сведений для постановки на государственную охрану.

По шестому вопросу письменный доклад в составе резолюции представил председатель Комиссии по возрождению культурного наследия и архитектурному облику городов Общественной Палаты городского округа Истра **Косенков Константин Борисович**.

По итогам письменного доклада по вопросу № 6 комиссия постановила:

1. На основании резолюции заседания комиссии по возрождению культурного наследия и архитектурному облику городов Общественной палаты городского округа Истра от 12 марта 2018 года и по итогам сбора замечаний для проекта генерального плана городского округа Истра Московской области в части уточнения списка объектов культурного наследия (памятников истории и культуры), расположенных на территории городского округа Истра, с целью приведения его в соответствие с действующими данными государственного учёта объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) Московской области внести в настоящую резолюцию следующие замечания и направить их в составе резолюции в Отдел архитектуры и градостроительства (далее – Отдел) Управления градостроительства Администрации городского округа Истра на имя начальника Отдела А. В. Герасимова, в Территориальное управление городского округа Истра и ЗАТО Восход Главного управления архитектуры и градостроительства Московской области на имя начальника Территориального управления В. А. Баландина:

– объект, имеющий признаки объекта культурного наследия (объект археологического наследия), селище “Мохнинский конный завод” отразить в проекте генерального плана городского округа Истра Московской области, в частности, в материалах по его обоснованию, на основании сведений для постановки на государственную охрану (2016 г.); отметить объект, имеющий признаки объекта культурного наследия, на карте границ территории и зон охраны объектов культурного наследия, на карте зон с особыми условиями использования территории проекта генерального плана городского округа Истра по ориентиру в 1,2 км. к юго-западу-западу от западной окраины деревни в конце полевой дороги, на правом берегу реки

Маглуша, напротив СНТ “Парижская коммуна”, на землях лесного фонда, в функциональной зоне лесов;

– объект, имеющий признаки объекта культурного наследия (объект археологического наследия), “Некрополь церкви Рождества Пресвятой Богородицы в Онуфриеве” отразить в проекте генерального плана городского округа Истра Московской области, в частности, в материалах по его обоснованию, на основании сведений для постановки на государственную охрану (2018 г.); отметить объект, имеющий признаки объекта культурного наследия, на карте границ территории и зон охраны объектов культурного наследия, на карте зон с особыми условиями использования территории проекта генерального плана городского округа Истра по ориентиру 55°50'44"N 36°30'58"E, южнее села Онуфриева, на правом берегу реки Негуч, на землях лесного фонда, в функциональной зоне лесов;

– объект, имеющий признаки объекта культурного наследия, “Каретный сарай гренадёрской артиллерийской бригады, 1899 г.”, в в границах объектов культурного наследия “Дома для квартир офицеров гренадёрской артиллерийской бригады, 1899 г.” отразить в проекте генерального плана городского округа Истра Московской области, в частности, в материалах по его обоснованию, на основании сведений для постановки на государственную охрану (2014 г.); отметить объект, имеющий признаки объекта культурного наследия, на карте границ территории и зон охраны объектов культурного наследия, на карте зон с особыми условиями использования территории проекта генерального плана городского округа Истра по его адресации: с. Павловская Слобода, территория военной части, стр. 63;

– ценный градоформирующий объект «Административный корпус пансионата "Берёзка", 1930-1950-е гг.» отразить в проекте генерального плана городского округа Истра Московской области, в частности, в материалах по его обоснованию, на основании отразить в проекте генерального плана городского округа Истра Московской области, в частности, в материалах по обоснованию проекта генерального плана, в качестве объекта культурного наследия федерального значения на основании Приказа Министерства культуры Российской Федерации от 07.09.2017 г. № 1497 «О включении выявленного объекта культурного наследия в виде достопримечательного

места “Религиозно-историческое место: Русская Палестина” в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия федерального значения, а также об утверждении границ, требований к осуществлению деятельности и градостроительным регламентам в границах его территории»; отметить объект, имеющий признаки объекта культурного наследия, на карте границ территории и зон охраны объектов культурного наследия, на карте зон с особыми условиями использования территории проекта генерального плана городского округа Истра по ориентиру посёлок пансионата “Берёзка”, юго-восточная часть участка с кадастровым номером 50:08:0060335:20;

– ценный градоформирующий объект «Жилой корпус пансионата “Берёзка” № 1, 1930-1950-е гг.» отразить в проекте генерального плана городского округа Истра Московской области, в частности, в материалах по его обоснованию, на основании отразить в проекте генерального плана городского округа Истра Московской области, в частности, в материалах по обоснованию проекта генерального плана, в качестве объекта культурного наследия федерального значения на основании Приказа Министерства культуры Российской Федерации от 07.09.2017 г. № 1497 «О включении выявленного объекта культурного наследия в виде достопримечательного места “Религиозно-историческое место: Русская Палестина” в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия федерального значения, а также об утверждении границ, требований к осуществлению деятельности и градостроительным регламентам в границах его территории»; отметить объект, имеющий признаки объекта культурного наследия, на карте границ территории и зон охраны объектов культурного наследия, на карте зон с особыми условиями использования территории проекта генерального плана городского округа Истра по ориентиру посёлок пансионата “Берёзка”, южная часть участка с кадастровым номером 50:08:0060335:20;

– ценный градоформирующий объект «Жилой корпус пансионата “Берёзка” № 2, 1930-1950-е гг.» отразить в проекте генерального плана городского округа Истра

Московской области, в частности, в материалах по его обоснованию, на основании отразить в проекте генерального плана городского округа Истра Московской области, в частности, в материалах по обоснованию проекта генерального плана, в качестве объекта культурного наследия федерального значения на основании Приказа Министерства культуры Российской Федерации от 07.09.2017 г. № 1497 «О включении выявленного объекта культурного наследия в виде достопримечательного места “Религиозно-историческое место: Русская Палестина” в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия федерального значения, а также об утверждении границ, требований к осуществлению деятельности и градостроительным регламентам в границах его территории»; отметить объект, имеющий признаки объекта культурного наследия, на карте границ территории и зон охраны объектов культурного наследия, на карте зон с особыми условиями использования территории проекта генерального плана городского округа Истра по ориентиру посёлок пансионата “Берёзка”, южная часть участка с кадастровым номером 50:08:0060335:20;

– ценный градоформирующий объект “Поповский дом Ильинского погоста, 2-я пол. XIX в.” отразить в проекте генерального плана городского округа Истра Московской области, в частности, в материалах по его обоснованию, на основании отразить в проекте генерального плана городского округа Истра Московской области, в частности, в материалах по обоснованию проекта генерального плана, в качестве объекта культурного наследия федерального значения на основании Приказа Министерства культуры Российской Федерации от 07.09.2017 г. № 1497 «О включении выявленного объекта культурного наследия в виде достопримечательного места “Религиозно-историческое место: Русская Палестина” в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия федерального значения, а также об утверждении границ, требований к осуществлению деятельности и градостроительным регламентам в границах его территории»; отметить объект, имеющий признаки объекта культурного наследия, на карте границ территории и зон

охраны объектов культурного наследия, на карте зон с особыми условиями использования территории проекта генерального плана городского округа Истра по ориентиру посёлок пансионата “Берёзка”, юго-восточно-восточная часть участка с кадастровым номером 50:08:0060335:20;

– объект, имеющий признаки объекта культурного наследия (объект археологического наследия), «Усадьба “Рождествено”, XIX в.: часовня иконы Богородицы “Грузинская”, 1904 г. (фундамент)» в составе объекта культурного наследия федерального значения «Усадьба “Рождествено”, XIX в.» (постановление Совета Министров РСФСР от 04. 12. 1974 г. № 624) отразить в проекте генерального плана городского округа Истра Московской области, в частности, в материалах по его обоснованию, на основании сведений для постановки на государственную охрану (2013 г.); отметить объект, имеющий признаки объекта культурного наследия, на карте границ территории и зон охраны объектов культурного наследия, на карте зон с особыми условиями использования территории проекта генерального плана городского округа Истра по координатам 55.84927 37.03035 в границах участка с кадастровым номером 50:08:0000000:158679;

– выявленный объект культурного наследия в виде достопримечательного места “Религиозно-историческое место Русская Палестина” отразить в проекте генерального плана городского округа Истра Московской области, в частности, в материалах по обоснованию проекта генерального плана, в качестве объекта культурного наследия федерального значения на основании Приказа Министерства культуры Российской Федерации от 07.09.2017 г. № 1497 «О включении выявленного объекта культурного наследия в виде достопримечательного места “Религиозно-историческое место: Русская Палестина” в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия федерального значения, а также об утверждении границ, требований к осуществлению деятельности и градостроительным регламентам в границах его территории»;

– выявленный объект культурного наследия “Усадьба Глебово-Брусилово, парк” отразить в проекте генерального плана городского округа Истра Московской области,

в частности, в материалах по обоснованию проекта генерального плана, в качестве объекта культурного наследия регионального значения на основании Распоряжения Главного управления культурного наследия Московской области от 24.01.2018 г. № 45РВ-27 «О включении в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации выявленного объекта культурного наследия “Усадьба Глебово-Брусилово, парк, кон. XIX в.”, расположенного по адресу: Московская область, Истринский район, пос. Глебово, в качестве объекта культурного наследия регионального значения и утверждении границ и режима использования его территории и предмета охраны»; отразить в проекте генерального плана городского округа Истра Московской области, в частности, в материалах по обоснованию проекта генерального плана, зоны охраны и границы территории объекта культурного наследия регионального значения;

– отразить в проекте генерального плана городского округа Истра Московской области, в частности, в материалах по обоснованию проекта генерального плана, зоны охраны объекта культурного наследия регионального значения “Церковь Николая Чудотворца, 1853-1875 гг.”, расположенного по адресу: городской округ Истра, деревня Мансурово, на основании Постановления Правительства Московской области № 97/6 от 13.02.2018 г. (далее в этом абзаце – Постановление); отразить в проекте генерального плана городского округа Истра Московской области, в частности, в материалах по обоснованию проекта генерального плана, границы территории объекта культурного наследия регионального значения “Церковь Николая Чудотворца, 1853-1875 гг.”, расположенного по адресу: городской округ Истра, деревня Мансурово, на основании Распоряжения № 173-р Министерства культуры Московской области от 22.04.2014 г. «Об утверждении границы территории и режима использования территории объекта культурного наследия регионального значения “Церковь Николая Чудотворца, 1853-1875 гг.”»; уточнить адресацию объекта культурного наследия регионального значения “Церковь Николая Чудотворца, 1853-1875 гг.” как “городской округ Истра, деревня Мансурово” на основании фактического местоположения объекта и на основании Постановления;

– отразить в проекте генерального плана городского округа Истра Московской области, в частности, в материалах по обоснованию проекта генерального плана,

границы территории объекта культурного наследия федерального значения “Церковь Благовещения, XVII в.” в селе Павловская Слобода на основании распоряжения № 45 РВ-586 Главного управления культурного наследия Московской области от 19.12.2017 г.; уточнить адресацию объекта культурного наследия федерального значения “Церковь Благовещения, XVII в.” как “городской округ Истра, село Павловская Слобода” на основании фактического местоположения объекта;

– выявленный объект культурного наследия “Фабрика Ивановская суконная” (приказ № 354 Комитета по культуре Администрации Московской области от 31.12.1998) отразить в проекте генерального плана городского округа Истра Московской области, в частности, в материалах по обоснованию проекта генерального плана, отметить его расположение на карте границ территории и зон охраны объектов культурного наследия и карте зон с особыми условиями использования территории проекта генерального плана городского округа Истра Московской области на основании фактического местоположения объекта – пос. Октябрьской фабрики, промышленно-складская территория;

– выявленный объект культурного наследия “Братская могила советских воинов” в деревне Ананово (распоряжение № 205-р Министерства культуры Московской области от 18.04.2007 г.) отразить в проекте генерального плана городского округа Истра Московской области, в частности, в материалах по обоснованию проекта генерального плана, отметить его расположение на карте границ территории и зон охраны объектов культурного наследия и карте зон с особыми условиями использования территории проекта генерального плана городского округа Истра Московской области на основании фактического местоположения объекта – в границах кадастрового участка 50:08:000000:353, северо-западнее деревни Ананово, на землях лесного фонда;

– выявленный объект культурного наследия “Селище у д. Шейка” (приказ № 354 Комитета по культуре Администрации Московской области от 31.12.1998 г.) отразить в проекте генерального плана городского округа Истра Московской области, в частности, в материалах по обоснованию проекта генерального плана, отметить его расположение на карте границ территории и зон охраны объектов культурного наследия и карте зон с особыми условиями использования территории проекта

генерального плана городского округа Истра Московской области на основании фактического местоположения объекта – в 1,25 километре к северо-востоку от деревни Мансурово, южнее оздоровительного центра “Красная гвоздика” ОАО “МОЭК” (бывший пионерский лагерь “Красная гвоздика”), левый берег реки Молодильни (левого притока реки Малая Истра), 0,7 км. выше устья реки Молодильни, размер памятника археологии 200 на 150 м., высота над рекой 5-7 м.;

– выявленный объект культурного наследия “Селище Ченцовское” (приказ № 354 Комитета по культуре Администрации Московской области от 31.12.1998 г.) отразить в проекте генерального плана городского округа Истра Московской области, в частности, в материалах по обоснованию проекта генерального плана, отметить его расположение на карте границ территории и зон охраны объектов культурного наследия и карте зон с особыми условиями использования территории проекта генерального плана городского округа Истра Московской области на основании фактического местоположения объекта – в 2,5 км. к востоку от села Ченцово на месте бывшей деревни Минино, в границах кадастрового квартала 50:08:0080321; месторасположение объекта граничит с юга с территорией государственного природного заказника областного значения “Елово-широколиственный лес с участием ясеня”;

– выявленный объект культурного наследия “Селище Мушкинское” (приказ № 354 Комитета по культуре Администрации Московской области от 31.12.1998 г.) отразить в проекте генерального плана городского округа Истра Московской области, в частности, в материалах по обоснованию проекта генерального плана, отметить его расположение на карте границ территории и зон охраны объектов культурного наследия и карте зон с особыми условиями использования территории проекта генерального плана городского округа Истра Московской области на основании фактического местоположения объекта – 50 м. восточнее кладбища деревни Синево ТУ Бужаровское городского округа Истра, севернее подъездной дороги к кладбищу от шоссе Бужарово – Синево; местоположение объекта на карте границ территории и зон охраны объектов культурного наследия в текущем проекте генерального плана городского округа Истра Московской области считать ошибочным;

– выявленный объект культурного наследия “Селище Подолы 1, XII-XVI в.” исключить из карты границ территории и зон охраны объектов культурного наследия проекта генерального плана городского округа Истра Московской области и иных материалов по обоснованию генерального плана вследствие фактического нахождения выявленного объекта культурного наследия на территории деревни Подолы Рузского городского округа;

– выявленный объект культурного наследия “Селище Жестылёвское” исключить из карты границ территории и зон охраны объектов культурного наследия проекта генерального плана городского округа Истра Московской области и иных материалов по обоснованию генерального плана вследствие фактического нахождения выявленного объекта культурного наследия на территории с. Жестылёва Дмитровского муниципального района Московской области;

– выявленный объект культурного наследия “Курганы Речковские” исключить из карты границ территории и зон охраны объектов культурного наследия проекта генерального плана городского округа Истра Московской области и иных материалов по обоснованию генерального плана вследствие фактического нахождения выявленного объекта культурного наследия на территории Можайского городского округа;

– объект, имеющий признаки объекта культурного наследия, “Парк усадьбы Лопухиных в селе Садки, XVIII-XIX в.”, находящийся в защитной зоне объекта культурного наследия федерального значения “Церковь Иоанна Предтечи, 1741 г., XIX в.”, отразить в проекте генерального плана городского округа Истра в части функционального зонирования с учётом принятых правил землепользования и застройки территории (части территории) городского округа Истра Московской области, в рамках градостроительного регулирования учесть проектируемые границы территории объекта культурного наследия федерального значения “Церковь Иоанна Предтечи, 1741 г., XIX в.” (распоряжение Главного управления культурного наследия Московской области № 32РВ-176 «Об утверждении границы территории и режима использования территории объекта культурного наследия федерального значения “Церковь Иоанна Предтечи, 1741 г., XIX в.”, расположенного по адресу: Московская область, городской округ Истра, деревня Садки» от 07.05.2018 г.) и зоны охраны

данного объекта культурного наследия федерального значения (прогнозный план – 2018-2019 год); в границах КУРТ-55 привести генеральный план в соответствие с ПЗЗ и исключить возможность освоения территории для размещения объектов капитального строительства;

– объект, имеющий признаки объекта культурного наследия, “Братская могила советских воинов, 1941-1942 гг.” в деревне Алёхново, отразить в проекте генерального плана городского округа Истра в части функционального зонирования с учётом принятых правил землепользования и застройки территории (части территории) городского округа Истра Московской области, предусмотреть возможность выделения из состава зоны застройки индивидуальными и блокированными жилыми домами регламентного участка для зоны озеленённых и благоустроенных территорий, что фактически отражает использование земель неразграниченной муниципальной собственности на участке, включающем объект, имеющий признаки объекта культурного наследия; объект расположен в 100 м. южнее участка с кадастровым номером 50:08:0070329:276;

– уточнить планируемую трассировку Северного объезда города Истры вследствие проектирования трассы Северного объезда вблизи государственного природного заказника “Старица реки Истры и широколиственный лес по склону к ней с изолированной популяцией венериного башмачка в кв. 58 Полевшинского лесничества”;

– уточнить адресацию объекта культурного наследия федерального значения “Церковь Казанская, 1704 г.” как “городской округ Истра, село Полевшино” на основании фактического местоположения объекта;

– уточнить адресацию объекта культурного наследия федерального значения “Церковь Троицы (деревянная), 1656 г.” как “городской округ Истра, посёлок Троицкий” на основании фактического местоположения объекта;

– уточнить адресацию объекта культурного наследия регионального значения “Церковь Святой Троицы, 1904-1913 гг.” как “городской округ Истра, посёлок Троицкий” на основании фактического местоположения объекта;

– уточнить адресацию объекта культурного наследия федерального значения “Церковь Знамения, XVII-XVIII в.” как “городской округ Истра, село Холмы” на основании фактического местоположения объекта;

– уточнить адресацию объекта культурного наследия федерального значения “Церковь Рождества, XVI в.” как “городской округ Истра, деревня Юркино” на основании фактического местоположения объекта.

По седьмому вопросу письменный доклад в составе резолюции представил председатель Комиссии по возрождению культурного наследия и архитектурному облику городов Общественной Палаты городского округа Истра **Косенков Константин Борисович**.

По итогам письменного доклада по вопросу № 7 комиссия постановила:

1. По итогам сбора замечаний для проекта генерального плана городского округа Истра Московской области в части уточнения списка объектов культурного наследия (памятников истории и культуры), расположенных на территории городского округа Истра, с целью приведения его в соответствие с действующими данными государственного учёта объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) Московской области внести в настоящую резолюцию следующие замечания и направить их в составе резолюции в Отдел архитектуры и градостроительства (далее – Отдел) Управления градостроительства Администрации городского округа Истра на имя начальника Отдела А. В. Герасимова, в Территориальное управление городского округа Истра и ЗАТО Восход Главного управления архитектуры и градостроительства Московской области на имя начальника Территориального управления В. А. Баландина:

– выделить функциональную зону специализированных социальных объектов из состава функциональной зоны застройки индивидуальными и блокированными жилыми домами, на землях неразграниченной муниципальной собственности в границах населённого пункта – д. Хованское;

– в качестве обосновывающих данных уведомить о неоднократных обращениях жителей дачного посёлка Снегири, города Истры, села Рождествено, города Дедовска,

деревни Хованское в Общественную Палату городского округа Истра с просьбами оказать поддержку в воссоздании утраченной церкви иконы Божией Матери “Знамение” либо строительстве часовни в память об утраченном храме на землях неразграниченной муниципальной собственности по ориентиру юго-западнее кадастрового участка с номером 50:08:0040329:129 в 30 метрах от его границ (в настоящее время в предлагаемом месте установлен миссионерский стенд и поклонный крест).

По восьмому вопросу выступил председатель Комиссии по возрождению культурного наследия и архитектурному облику городов Общественной Палаты городского округа Истра **Косенков Константин Борисович**.

По итогам общественных обсуждений вопроса № 8 комиссия постановила:

1. Провести дополнительный сбор данных от жителей указанных населённых пунктов для доработки вопроса и повторного внесения в повестку работы Общественной Палаты городского округа Истра.

По девятому вопросу выступил председатель Комиссии по возрождению культурного наследия и архитектурному облику городов Общественной Палаты городского округа Истра **Косенков Константин Борисович**.

По итогам общественных обсуждений вопроса № 8 комиссия постановила:

1. Направить обращение в Главное управление культурного наследия Московской области с целью проведения внеплановых мероприятий по контролю за состоянием выявленных объектов культурного наследия “Курганный могильник (15 насыпей)” вблизи д. Филатово, “Дом начального женского училища” в пос. Пионерский, объекта археологического наследия “Некрополь церкви Рождества Пресвятой Богородицы в Онуфриеве”.

2. Направить уведомление в Истринское лесничество (Филатовское участковое лесничество) с целью информирования о нахождении на землях лесного фонда (кадастровый номер 50:08:0000000:112577) выявленного объекта культурного

наследия “Курганный могильник (15 насыпей)” вблизи д. Филатово с целью соблюдения законодательства в области охраны культурного наследия.

Председатель Комиссии по возрождению культурного наследия и архитектурному облику городов Общественной Палаты городского округа Истра Московской области

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'Косенков', written in a cursive style.

Косенков К. Б.